



CAMARA MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE DO ALTO

Rua Manoel Marques, 127 – Fone: (16) 3287-7312 – Fax: (16) 3287-1495

CEP 15920-000 - VISTA ALEGRE DO ALTO-SP

e-mail : camaravistaalegre@yahoo.com.br

site : camaravistaalegrealto.sp.gov.br

Requerimento nº 13/2010

EDSON ANTONIO JUNTA, INÁCIO MARQUES DE LIMA, JOAQUIM RODRIGUES DE FIGUEIREDO e ROBERTO CÉSAR DE OLIVEIRA SOUSA, vereadores, respectivamente, pelo PTB, PPS, DEM e PPS na Câmara Municipal de Vista Alegre do Alto, Estado de São Paulo, **REQUEREM** à Mesa, após ouvido o Plenário, em regime de urgência especial, que o Prefeito Municipal se digne informar aos vereadores Edson Antonio Junta e outros;

a) Se existe algum projeto contratado por parte do Executivo em andamento até a presente data no sentido de solucionar o déficit habitacional do Município.

b) Se foi dado algum andamento pelo Executivo em projeto junto a Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo no sentido receber 150 casas pelo CDHU, **A CASA É SUA**.

c) Informar ainda, se esta administração pretende ou não doar o terreno adquirido para fins de construções habitacionais ao CDHU ainda este ano, sendo aguardando para dar andamento a estas construções apenas o manifesto de Vossa Excelência Sr. Prefeito Municipal na Secretaria de habitação do Estado de São Paulo, (lembrando ainda a Vossa Excelência que deve ser feito a referida doação até o mês de Abril devido este ser ano de Eleições).

d) Requer ainda que seja cumprida; Das Atribuições do Prefeito Art. 57 – XIII, prestar contas a Câmara, dentro de quinze dias, as informações pela mesma solicitada, salvo, prorrogação a seu pedido e por prazo determinado, em face de complexidade da matéria ou da dificuldade de obtenção dos dados pleiteados; (NR).

JUSTIFICATIVA

É sabido por todos, principalmente pelo chefe do Executivo Municipal que a Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo está auxiliando os Municípios em solucionar seus déficits habitacionais através de um plano do CDHU denominado **A CASA É SUA**, onde o Município entra apenas com a doação do terreno de contra partida para a construção destas casas, ficando toda infra estrutura de inteira responsabilidade de preparo e construção do CDHU, sem nenhum gasto para o Município sem onerar com nenhum centavo os cofres públicos Municipais.

Mediante resposta a esta edilidade onde o Executivo esclarece que o imóvel, objeto do pedido de informação fora adquirido por desapropriação amigável em seu mandato anterior possuindo uma área de 36.300 m², tendo como finalidade viabilizar a construção de moradias dignas à população vistalegrense.

Faz-se então necessário na qualidade de fiscais eleitos pelos povo, exigir urgente o andamento do projeto de construção destas referidas casas, uma vez que foi desapropriado o terreno para esta finalidade e desde então abandonado sem utilidade e coberto



CAMARA MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE DO ALTO

Rua Manoel Marques, 127 – Fone: (16) 3287-7312 – Fax: (16) 3287-1495

CEP 15920-000 - VISTA ALEGRE DO ALTO-SP

e-mail : camaravistaalegre@yahoo.com.br

site : camaravistaalegrealto.sp.gov.br

de mato, um capital parado adquirido para uma finalidade específica e não utilizado até a presente data.

Pois é sabido que o Executivo Municipal prometeu na eleição e pretendia construir moradias aos munícipes com financiamento direto junto à Caixa Federal, mais devido a falta de recursos financeiros do Município para construção de infra-estrutura exigida pela Caixa, até a presente data não foi possível realizar estas construções prometidas.

Agora com este recente plano do CDHU para solucionar déficits Municipais de moradias, se este terreno não for imediatamente utilizado para o seu devido fim de aquisição, pode esta desapropriação do passado com tal justificativa da aquisição deste imóvel no mandato anterior pelo Executivo caracterizar uso indevido do dinheiro Público para favorecimento eleitoral, diante de tais fatos verídicos pedimos que o Executivo para evitar sanções legais tome medidas urgentes dando andamento no projeto de construção do programa **A CASA É SUA**, sendo este projeto sem nenhum custo para os cofres Públicos Municipais.

Sabido por nós de sua pretensão de construção para o futuro junto a Caixa Federal, então provamos através desta que sua pretensão atualmente torna se inviável diante deste plano do CDHU **A CASA É SUA**, uma vez que construir estas casas pela Caixa Federal o Município obriga se como dito anteriormente a entrar com doação do terreno e arcar com infra estrutura completa do mesmo, gerando um gasto aos cofres Público estimado em torno de R\$ 600.000,00 a R\$800.000,00, o que levaria o chefe do Executivo a responder por mau uso do dinheiro publico uma vez que pelo CDHU não necessita deste gasto aos cofres Municipal, eliminando o déficit habitacional e o risco de sanções legais.

Diante de tais fatos verídicos é valido esclarecer por fim que com o programa do CDHU, **A CASA É SUA** é construído para os munícipes uma casa com três quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia coberta, varanda, cobertura de laje e telhado, esquadrias de alumínio, piso na casa toda, cozinha e banheiro com paredes azulejadas, num total de 64 m² de área construída, sendo cada terreno totalmente murado com uma prestação de apenas 15% do salário do mutuário, finalizando pagamento total do imóvel em 25 anos, sendo quitando o debito com o CDHU independente do valor das parcelas pagas.

Sala de sessão 12 de Abril de 2010.

EDSON ANTONIO JUNTA
Vereador PTB

INÁCIO MARQUES DE LIMA
Vereador PPS

JOAQUIM R. DE FIGUEIREDO
Vereador DEM

ROBERTO CESAR DE O SOUSA
Vereador PPS