

PROJETO DE LEI Nº 030, DE 23 DE JUNHO 2016.

Dispõe sobre a permuta de imóvel público, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE DO ALTO, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei:
Faço saber que a Câmara Municipal aprovou, e eu sanciono e promulgo a seguinte...

LEI:

Art. 1º Fica autorizada a permuta do imóvel objeto da matrícula nº 29.103 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Monte Alto, o que segue:

Uma área de terras, encravada na matrícula nº 29.103 do CRI. de Monte Alto/SP, medindo **142,15 metros mais 13,99 metros** em curva de frente para o prolongamento da Rua Herculano do Livramento; aos fundos mede **151,18 metros** na confrontação com a área remanescente da matrícula nº 29.103; do lado direito de quem do prolongamento da Rua Herculano do Livramento olha para o terreno, mede **33,32 metros** na confrontação com Lote 1 da quadra 81 (matrícula nº 19.142 - casa nº 382), Lote 2 da quadra 81 (matrícula nº 17.556 - casa nº 374) e parte do Lote 3 da quadra 81 (matrícula nº 20.834 - casa nº 368) e do lado esquerdo de quem do prolongamento da Rua Herculano do Livramento olha para o terreno, mede **20,98 metros** na confrontação com a Rua Maranhão, encerrando uma área de **4.538,48 m2**.

Art. 2º O Poder Executivo Municipal fica autorizado a realizar alienação do imóvel descrito no artigo 1º desta lei, através da permuta com o imóvel descrito na matrícula nº 27.950 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Monte Alto, de propriedade de Valdenir Rossi, o qual possui as seguintes características:

Uma área de terras, encravada na matrícula nº 27.950 do CRI. de Monte Alto/SP, medindo **37,59 metros** de frente para a Rua Sergipe; aos fundos mede **35,17 metros** na confrontação com a área remanescente da matrícula nº 27.950; do lado direito de quem da Rua Sergipe olha para o terreno, mede **116,57 metros** na confrontação com a área remanescente da matrícula nº 27.950 e do lado esquerdo de quem da Rua Sergipe olha para o terreno, mede **128,53 metros** na confrontação sucessivamente com o prolongamento da Rua Manoel Marques, com a área de matrícula nº 29.104 e com o prolongamento da Rua Herculano do Livramento, encerrando uma área de **4.328,59 m2**.





MUNICÍPIO DE VISTA ALEGRE DO ALTO

Praça Dr. E. H. Ower Sandolth, 278

Fone: (16) 3277-8300

CEP 15920-000 - Vista Alegre do Alto - Estado de São Paulo

www.vistaalegrealto.sp.gov.br

e-mail: pmvaa@vistaalegrealto.sp.gov.br

CNPJ: 52.854.775/0001-28

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação

Vista Alegre do Alto, 23 de junho de 2016.



KALIL AIDAR FILHO
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE VISTA ALEGRE DO ALTO

Praça Dr. E. H. Ower Sandolth, 278

Fone: (16) 3277-8300

CEP 15920-000 - Vista Alegre do Alto - Estado de São Paulo

www.vistaalegrealto.sp.gov.br

e-mail: pmvaa@vistaalegrealto.sp.gov.br

CNPJ: 52.854.775/0001-28

JUSTIFICATIVA

Referente: “Dispõe sobre a permuta de imóvel público, e dá outras providências.”

Senhores Vereadores,

Encaminho, para apreciação e deliberação dessa Casa Legislativa, Projeto de Lei, de 23 de junho de 2016, que dispõe sobre a permuta de imóvel público em virtude de regularização de área, conforme demonstrado nos Memoriais Descritivos e Croquis em anexo, visando beneficiar o desenvolvimento industrial e comercial deste Município.

Certo de contar com atenção de Vossa Excelência e dos nobres Edis, antecipadamente agradeço.

Atenciosamente,



KALIL AIDAR FILHO
Prefeito Municipal



TADEU RONCATO

Engenheiro Agrimensor
CREA 060.154.768/5

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO = Prefeitura do Município de Vista Alegre do Alto/SP

PROPRIEDADE = Imóvel encravado na matrícula nº 29.103

SITUAÇÃO = Município de Vista Alegre do Alto/SP.

ÁREA = 4.538,48 m².

HISTÓRICO

Uma área de terras, encravada na matrícula nº 29.103 do CRI. de Monte Alto/SP, medindo **142,15 metros mais 13,99 metros** em curva de frente para o prolongamento da Rua Herculano do Livramento; aos fundos mede **151,18 metros** na confrontação com a área remanescente da matrícula nº 29.103; do lado direito de quem do prolongamento da Rua Herculano do Livramento olha para o terreno, mede **33,32 metros** na confrontação com Lote 1 da quadra 81 (matrícula nº 19.142 - casa nº 382), Lote 2 da quadra 81 (matrícula nº 17.556 - casa nº 374) e parte do Lote 3 da quadra 81 (matrícula nº 20.834 - casa nº 368) e do lado esquerdo de quem do prolongamento da Rua Herculano do Livramento olha para o terreno, mede **20,98 metros** na confrontação com a Rua Maranhão, encerrando uma área de 4.538,48 m².

Monte Alto, 18 de junho de 2.016.



Tadeu Roncato
Engº Agrimensor
CREA 060.154.768/5



TADEU RONCATO

Engenheiro Agrimensor
CREA 060.154.768/5

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO = Valdenir Rossi

PROPRIEDADE = Imovel encravado na matricula nº 27.950

SITUAÇÃO = Municipio de Vista Alegre do Alto/SP.

ÁREA = 4.328,59 m2.

HISTÓRICO

Uma área de terras, encravada na matricula nº 27.950 do CRI. de Monte Alto/SP, medindo **37,59 metros** de frente para a Rua Sergipe; aos fundos mede **35,17 metros** na confrontação com a área remanescente da matricula nº 27.950; do lado direito de quem da Rua Sergipe olha para o terreno, mede **116,57 metros** na confrontação com a área remanescente da matricula nº 27.950 e do lado esquerdo de quem da Rua Sergipe olha para o terreno, mede **128,53 metros** na confrontação sucessivamente com o prolongamento da Rua Manoel Marques, com a área de matricula nº 29.104 e com o prolongamento da Rua Herculano do Livramento, encerrando uma área de **4.328,59 m2**.

Monte Alto, 18 de junho de 2.016.



Tadeu Roncato
Engº Agrimensor
CREA 060.154.768/5